

Muster für eine Anfrage an die kommunalen Gebietskörperschaften

Gemeinwohlverpachtung

1. Wie viele landwirtschaftliche Nutzflächen (LN) – aufgeteilt in Acker- und Grünland – werden von der Gemeinde/Stadt bzw. vom Landkreis verpachtet?
Wir bitten um eine Auflistung der einzelnen Flurstücke mit Angaben zur Lage (Gemeinde & Gemarkung), Flächengröße, Nutzungsform (Grünland/Ackerland) und Laufzeit der Pachtverträge sowie eine Karte, aus der die Lage der LN in der Gemeinde/Stadt bzw. im Landkreis ersichtlich wird.
2. Wie sind die bestehenden Pachtverträge ausgestaltet (Laufzeiten, Kündigungsfristen)? Legen Sie bitte einen Musterpachtvertrag bei.
3. Verlängern sich die Pachtverträge automatisch? Wenn ja, um welche vereinbarten Laufzeiten? Wenn nein, wie werden die Pachtflächen nach Ablauf der Pachtzeit neu vergeben?
4. Nach welchem Verfahren (Direktvergabe, Bieterverfahren oder öffentliche Ausschreibung) und nach welchen Kriterien werden bisher bei Ablauf der Pachtzeit oder bei Neuvergabe die Pachtflächen vergeben? Bitte konkretisieren Sie insbesondere, inwiefern Ausschreibungen öffentlich sind und sichergestellt wird, dass alle potenziellen Pachtinteressent*innen Zugang zu diesen Informationen bekommen.
5. Wie hoch waren in den letzten 10 Jahren im Durchschnitt die Pachtpreise bei Neuverpachtungen von LNs der Gemeinde/Stadt bzw. des Landkreises? An welchen Vorgaben und Kriterien orientieren sich die Pachtpreise?